

売戸建住宅

鶴見駅

三ッ池公園南貸家

間取り
5LDK

建物面積
90.75㎡

築年月
1968年07月



オーナーチェンジ

チェックポイント！

都市ガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	鶴見
間取タイプ	5LDK
価格	1,280万円

物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区北寺尾3丁目20-5		
交通	JR京浜東北・根岸線 鶴見 バス10分 バス停 寺尾中学入口 徒歩4分		
土地面積	公簿 88.36㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	90.75㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	1968年07月	駐車場	
現況	賃貸中	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北 東		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道		
備考	地勢：平坦 利回り：5.67% 年間予定賃料収入：84.00万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69892454007

神奈川県知事免許(5)第24238号 〒230-0074 神奈川県横浜市鶴見区北寺尾3丁目19-1

有限会社三ッ池商事

TEL: 045-572-2165 FAX: 045-584-6486 定休日: 水曜日、第三火曜日

■取引態様: 媒介